


**Beschluss
der Landesregierung**
**Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Sitzung vom Nr. 198
 Seduta del
 02/03/2021

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
 Landeshauptmannstellvertr.
 Landeshauptmannstellvertr.
 Landeshauptmannstellvertr.
 Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
 Waltraud Deeg
 Giuliano Vettorato
 Daniel Alfreider
 Philipp Achammer
 Massimo Bessone
 Maria Hochgruber Kuenzer
 Arnold Schuler
 Thomas Widmann

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
 Vicepresidente
 Vicepresidente
 Vicepresidente
 Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Gemeinde Hafling: Genehmigung von einer
 Abänderung zum Bauleitplan und
 Landschaftsplan der Gemeinde

Ratsbeschluss Nr. 35 vom 21.12.2020
 (GAB 66/2020)

Oggetto:

Comune di Avelengo: approvazione di una
 modifica al piano urbanistico e
 paesaggistico comunale

Deliberazione consiliare n. 35 del
 21.12.2020 (DGC 66/2020)

Vorschlag vorbereitet von
 Abteilung / Amt Nr.

28.2

Proposta elaborata dalla
 Ripartizione / Ufficio n.

Es wurde Einsicht genommen in den geltenden Bauleitplan und Landschaftsplan der Gemeinde Hafling.

Der Gemeindevausschuss von Hafling hat mit Beschluss Nr. 66 vom 3.06.2020 den folgenden Entwurf für eine Änderung zum Bauleitplan beschlossen:

„Abänderung von Wald in Wohnbauzone B2 - Auffüllzone mit einer Fläche von 67m²“

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 21, L.G. 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. durchgeführt.

Der Beschluss wurde für die Dauer von 30 Tagen, und zwar ab dem 9.06.2020, im Sekretariat der Gemeinde Hafling für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme aufgelegt. Der Zeitpunkt der Auflegung wurde vorher durch Anzeigen im Bürgernetz des Landes bekannt gegeben.

Während dieser Frist sind bei der Gemeinde keine Einwände und Vorschläge eingegangen.

Die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung hat in der Sitzung vom 22.10.2020 den Antrag überprüft und folgendes positives Gutachten erteilt:

„Die Gemeinde beabsichtigt 67m² Wald in Wohnbauzone B2- Auffüllzone zu erweitern.

Das Amt folgt der Einschätzung des Amtes für Landschaftsplanung, welches die landschaftliche Einbettung negativ bewertet.

Der Standort ist hiermit erschöpft, die Gemeinde soll jede weitere Entwicklung dieser Wohnbauzone in diese Richtung vermeiden.

Hierbei handelt es sich allerdings um eine geringfügige Erweiterung, die aufgrund der vorangegangenen Abänderung aus raumplanerischer Sicht positiv bewertet werden kann.

Die Kommission spricht sich mehrheitlich für die Genehmigung der Änderung aus“.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 35 vom 21.12.2020, unter Berücksichtigung des Gutachtens der Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung, die Abänderung zum Bauleitplan und Landschaftsplan genehmigt.

Die Feststellung der SUP-Pflicht im Sinne des Artikels 6 des Landesgesetzes vom 13. Oktober 2017, Nr. 17 wurde mit Schreiben der Gemeinde vom 1.02.2021

È stata presa visione del vigente piano urbanistico nonché del piano paesaggistico del Comune di Avelengo.

La Giunta comunale di Avelengo con deliberazione n. 66 del 3/6/2020 ha adottato la seguente proposta di modifica al piano urbanistico:

“Modifica da bosco in zona residenziale B2 - zona di completamento di una superficie di 67m²“

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 21, L.P. 11.08.1997, n. 13 e successive modifiche.

La deliberazione è stata depositata ed esposta al pubblico per la durata di 30 giorni, a partire dal 9/6/2020, nella segreteria del Comune di Avelengo.

La data di esposizione è stata preventivamente resa nota mediante avviso pubblicato nella rete civica della Provincia.

Durante questo periodo al Comune non sono state presentate osservazioni o proposte.

La Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio nella seduta del 22/10/2020 ha esaminato la proposta ed ha espresso il seguente parere favorevole:

„Il Comune intende ampliare 67m² di bosco in zona residenziale B2 – zona di completamento.

L'Ufficio segue la valutazione dell'Ufficio Pianificazione paesaggistica, che valuta negativamente l'inserimento nel contesto paesaggistico.

Il sito è esaurito, il Comune dovrebbe evitare qualsiasi ulteriore sviluppo di questa zona residenziale in questa direzione.

Si tratta tuttavia di un ampliamento di modesta entità, che, a causa della precedente modifica, può essere valutata positivamente dal punto di vista della pianificazione territoriale.

La maggioranza della Commissione si esprime a favore dell'approvazione della modifica”.

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 35 del 21/12/2020 ha approvato la modifica al piano urbanistico e paesaggistico in conformità al parere della Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio.

La determinazione dell'obbligo di VAS, ai sensi dell'articolo 6 della legge provinciale 13 ottobre 2017, n. 17 è stata comunicata con lettera del Comune in data 1/2/2021,

Prot. Nr. 089542 mitgeteilt.

Die Landesregierung teilt das positive Gutachten der Kommission und befürwortet den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen. Die Landesregierung nimmt das Schreiben der Gemeinde vom 1.02.2021 zur Kenntnis.

Mit BLR Nr. 269 vom 09.04.2019 wurde die grafische Angleichung von Landschafts- und Bauleitplan, samt Durchführungsbestimmungen, der Gemeinde Hafling im Sinne des Art. 133, Absatz 3, des L.G. Nr. 13 vom 11. August 1997 i.g.F. genehmigt.

Der Artikel 103 Absatz 2 des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Verfahren für die Genehmigung von Plänen und Projekten, die bis zum 30. Juni 2020 bereits eingeleitet wurden, gemäß den bis dahin geltenden Bestimmungen und Verfahrensvorschriften abgeschlossen werden können.

Gestützt auf die Art. 19 und 21, L.G. 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. und die Art. 3 und 6, L.G. 25.07.1970, Nr. 16 i.g.F.,

b e s c h l i e ß t

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die von der Gemeinde Hafling mit Ratsbeschluss Nr. 35 vom 21.12.2020 beantragte Abänderung zum Bauleitplan und Landschaftsplan wie folgt zu genehmigen:

„Abänderung von Wald in Wohnbauzone B2 - Auffüllzone mit einer Fläche von 67m²“

Dieser Beschluss wird gemäß Art. 19 Abs. 9 des L.G. 11.08.1997, Nr. 13 i.g.F. im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R

prot. n. 089542.

La Giunta provinciale condivide il parere favorevole della Commissione ed accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale. La Giunta provinciale prende atto della lettera del Comune del 1/2/2021.

Con DGP n. 269 del 09/04/2019 è stata approvata, ai sensi dell'art. 133, co. 3, della L.P. n. 13 dell'11 agosto 1997 e successive modifiche, l'armonizzazione grafica del piano paesaggistico e del piano urbanistico comunale con relative norme di attuazione del Comune di Avelengo.

L'art. 103 co. 2 della L.P. 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, prevede che le procedure per l'approvazione di piani e progetti che, alla data del 30 giugno 2020, risultavano già avviate, possano essere concluse in base alle norme e alle disposizioni procedurali in vigore fino a tale data.

Visti gli articoli 19 e 21, L.P. 11.08.1997, n. 13 e successive modifiche e gli articoli 3 e 6, L.P. 25.07.1970, n. 16 e successive modifiche.

LA GIUNTA PROVINCIALE

d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare la modifica al piano urbanistico e paesaggistico, proposta dal Comune di Avelengo con deliberazione consiliare n. 35 del 21/12/2020, come segue:

“Modifica da bosco in zona residenziale B2 - zona di completamento di una superficie di 67m²“

La presente deliberazione è pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 19 co. 9, L.P. 11.08.1997, n. 13 e successive modifiche trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 22/02/2021 11:10:42 Il Direttore d'ufficio
POLO CARLOTTA

Die Abteilungsdirektorin 22/02/2021 14:12:55 La Direttrice di ripartizione
BUSSADORI VIRNA

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il Direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht

Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

02/03/2021

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

02/03/2021

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

02/03/2021

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma