

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

COMUNE DI GAIS

AUTONOME PROVINZ BOZEN

GEMEINDE GAIS

STUDIO D'IMPATTO AMBIENTALE UMWELTVERTRÄGLICHKEITSTUDIE

CARTOGRAFIA 4 KARTOGRAPHIE 4

**ERÖFFNUNG EINER GRUBE AUF DER G.P. 598/1 UND 598/75 (K.G. GAIS)
EINREICHSPROJEKT**

**APERTURA DI UNA CAVA SULLE P.F. 598/1 E 598/75 (C.C. GAIS)
PROGETTO DEFINITIVO**

Committente - Bauherr

BWR GmbH

Industriezone 5 – Zona industriale 5

39030 GAIS

Tecnico Capogruppo
Techniker Gruppenleiter

DR. AGR. JOHANN WILD

Via Konrad Lechnerstraße 2
39040 Varna - Vahrn

Geologia - Idrogeologia
Geologie - Hydrogeologie

DR. GEOL. MICHAEL JESACHER

Via Carl-Todt-Straße 5
39031 Brunico - Bruneck

Aria – Rumore - Viabilità
Luft – Lärm - Verkehr

DR. ING. ANTONIO LO FARO

Vicolo San Giovanni - St. Johann
Gasse 27
39100 Bolzano - Bozen

Vegetazione – Flora e Fauna
Schutzgüter Lebensräume - Vegetation - Flora und Fauna

ARGENATURA

MAG./DOTT.SSA KATHRIN KOFLER

Mitarbeiter – Collaboratori: Dr. Alex Festi - Dr. Giacomo Assandri

Via Preyweg 13 - 39052 Caldaro S.s.d.V.- Kaltern a.d.W.S.

Urbanistica - Paesaggio
Urbanistik - Landschaftsbild

DR. ARCH. LUCA DA TOS

Corso Italia - Italienallee 30/A/11
39100 Bolzano - Bozen

18/12/2018

INDICE – INHALTVERZEICHNIS

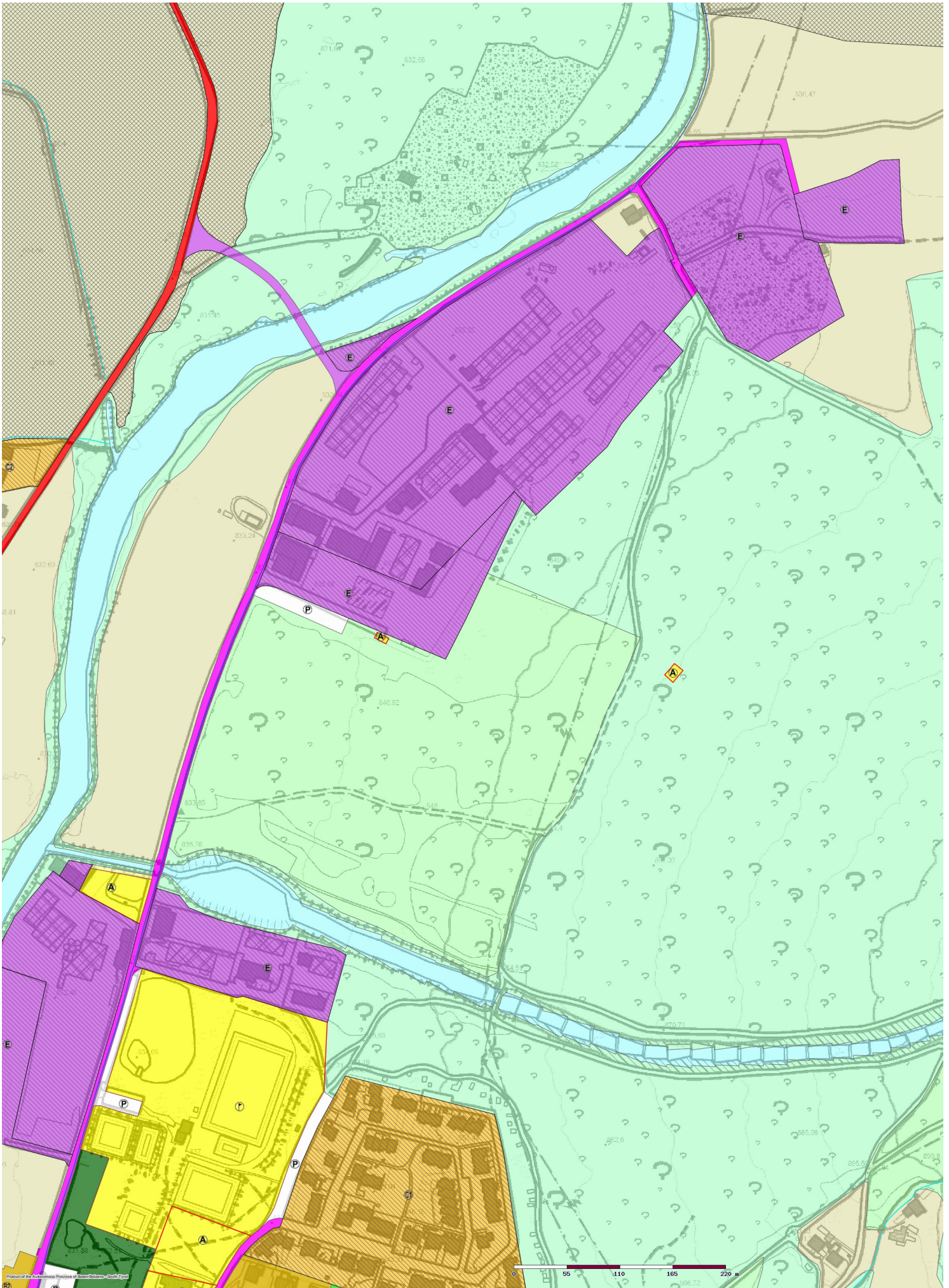
4.1.PIANO URBANISTICO COMUNALE	1:5.000
4.2.PIANO PAESAGGISTICO	1:5.000








Piano urbanistico comunale

Allgemeine Kartografie














Scala 1:5000





Paesaggio naturale

-  Acque
-  Bosco
-  Prato e pascolo alberato
-  Zona di verde agricolo
-  Acque

Insedimenti

-  Zona per attrezzature collettive - impianti sportivi
-  Zona residenziale C2 (zona di espansione)
-  Zona residenziale B2 (zona di completamento)
-  Zona di espansione per insediamenti produttivi
-  Zona di completamento per insediamenti produttivi
-  Zona per attrezzature collettive - impianti sportivi
-  Zona di espansione per insediamenti produttivi
-  Zona per attrezzature collettive - istruzione
-  Parcheggio pubblico
-  Zona residenziale B2 (zona di completamento)
-  Zona residenziale C1 (zona di espansione)
-  Zona per attrezzature collettive - amministrazione e servizi pubblici
-  Zona residenziale C1 (zona di espansione)



Aree verdi ed impianti ricreativi

-  Parco giochi per bambini
-  Zona di verde pubblico

Aree per la viabilità

-  Strada comunale tipo B
-  Strada statale
-  Parcheggio pubblico
-  Strada comunale tipo A
-  Pista ciclabile
-  Strada comunale tipo E

Aree di rispetto e vincoli particolari

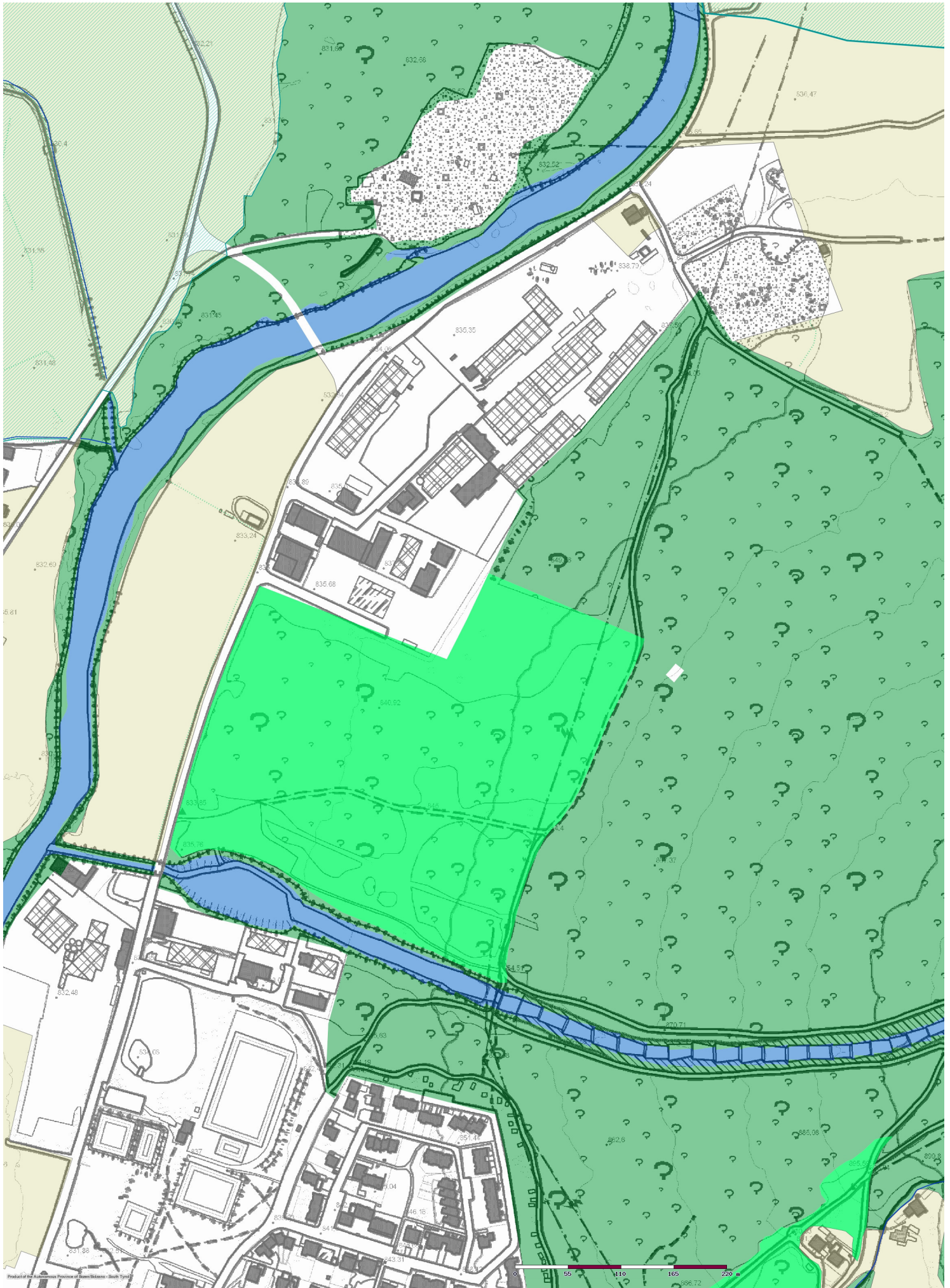
-  Altre zone con particolare vincolo paesaggistico
-  Piano d'attuazione



Piano paesaggistico

Allgemeine Kartografie

Scala 1:5000



Zone di tutela paesaggistica



Zona di rispetto



Autorizzazione paesaggistica

Elementi paesaggistici protetti



Acque



Prati e pascoli alberati



Bosco e siepi

Copertura del suolo



Prato e pascolo alberato



Acque



Zona esclusa da vincolo
paesaggistico



Zona agricola di interesse
paesaggistico



Bosco

Piani paesaggistici



Piano paesaggistico