

**Abteilung 8 - Landesinstitut für Statistik**

Kanonikus-Michael-Gamper-Str. 1 • 39100 Bozen
Tel. 0471 41 84 04-05 • Fax 0471 41 84 19

www.provinz.bz.it/astat • astat@provinz.bz.it

Auszugsweiser oder vollständiger Nachdruck mit Quellenangabe (Herausgeber und Titel) gestattet
Halbmonatliche Druckschrift, eingetragen mit Nr. 10 vom 06.04.89 beim Landesgericht Bozen
Verantwortlicher Direktor: Alfred Aberer

**Ripartizione 8 - Istituto provinciale di statistica**

Via Canonico Michael Gamper 1 • 39100 Bolzano
Tel. 0471 41 84 04-05 • Fax 0471 41 84 19

www.provincia.bz.it/astat • astat@provincia.bz.it

Riproduzione parziale o totale autorizzata con la citazione della fonte (titolo ed edizione)
Pubblicazione quindicinale iscritta al Tribunale di Bolzano al n. 10 del 06.04.89
Direttore responsabile: Alfred Aberer

astatinfo

Nr. **26**
05/2012

Bautätigkeit

Jahr 2011 und
1. Quartal 2012

Jahr 2011: Rückgang der abgeholten Baugenehmigungen und der Bauabschlüsse

Im Jahr 2011 wurden Baugenehmigungen für insgesamt 3.644 Tausend m³ abgeholt. Dies entspricht einem Rückgang von 12,7% im Vergleich zu 2010. Die geplante Kubatur für Wohngebäude beträgt 1.400 Tausend m³ (-17,4%), jene für Nicht-Wohngebäude hingegen 2.244 Tausend m³ (-9,4%). Die Werte für 2011 sind eine weitere Bestätigung für den Abwärtstrend, der seit 2005 anhält. Die leichte Erholung von 2010 konnte somit im Jahr 2011 nicht fortgeführt werden.

Im Zeitraum vom 1. Jänner bis 31. Dezember 2011 wurden Bauabschlüsse über insgesamt 2.732 Tausend m³ getätigt und damit 12,1% weniger als im Vorjahr. Dabei wurden bei den Wohngebäuden 1.120 Tausend m³ abgeschlossen. Dies entspricht einem Rückgang der Baukubatur von 15,8% im Vergleich zum Vorjahr (2010: 1.331 Tausend m³). Ein ähnlich geringer Wert an Bauabschlüssen wurde zuletzt 1992 erhoben.

Attività edilizia

Anno 2011 e
1° Trimestre 2012

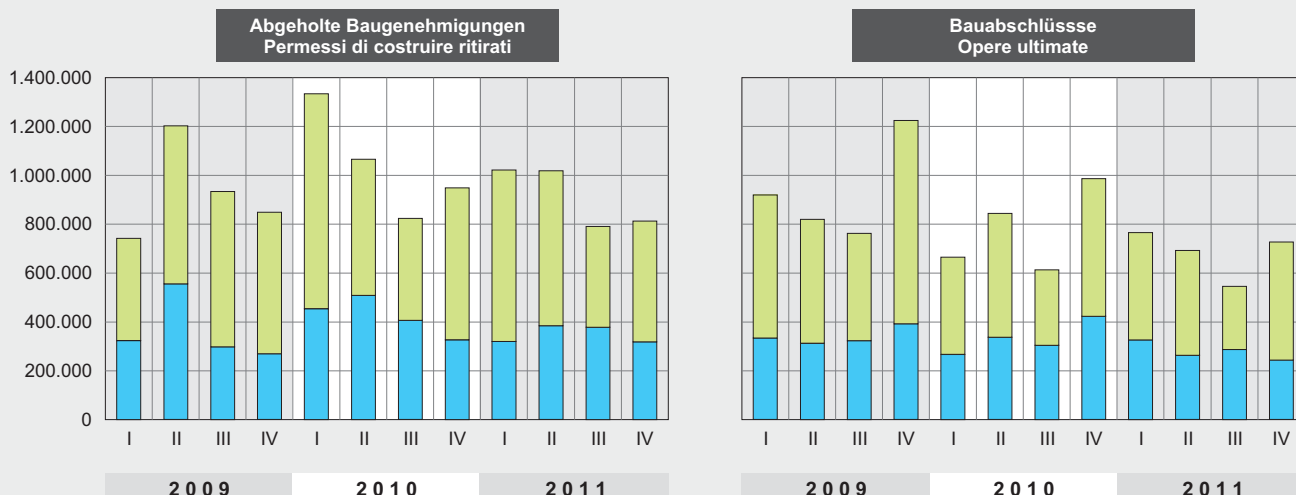
Anno 2011: calano concessioni ritirate e opere ultimate

Durante l'anno 2011 sono stati ritirati permessi di costruire per una cubatura totale di 3.644 mila m³, con una diminuzione del 12,7% rispetto al 2010. Il volume previsto per fabbricati residenziali ammonta a 1.400 mila m³ (-17,4%), il corrispettivo per fabbricati non residenziali è invece pari a 2.244 mila m³ (-9,4%). I dati 2011 confermano quindi il trend negativo in atto dal 2005, e non sostengono la leggera ripresa palesata dai valori del 2010.

Per quanto concerne le opere ultimate tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2011, si evidenzia una cubatura realizzata pari a 2.732 mila m³, con un calo del 12,1% nei confronti dell'anno precedente. I fabbricati residenziali segnalano, in particolare, 1.120 mila m³ portati a termine, contro i 1.331 mila m³ del 2010 (-15,8%). Per trovare un valore inferiore occorre risalire al 1992.

Abgeholte Baugenehmigungen und Bauabschlüsse nach Quartal - 2009-2011 (a)Gesamtkubatur in m³**Permessi di costruire ritirati e opere ultimate per trimestre - 2009-2011 (a)**Volume totale in m³

-  Wohngebäude
Fabbricati residenziali
 Nicht-Wohngebäude
Fabbricati non residenziali



(a) Vorläufige Daten für das Jahr 2011
I dati 2011 sono da considerarsi provvisori

© astat 2012 - sr 

1. Quartal 2012: Abnahme der geplanten Kubatur

Die abgeholten Baukonzessionen verzeichnen im 1. Quartal 2012 einen Rückgang im Vergleich zum selben Zeitraum des Vorjahres. Das geplante Volumen sinkt von 1.022 Tausend m³ auf 782 Tausend m³.

Die hier dargestellten Werte beziehen sich auf die Situation des Archivs zum **30. April 2012**. Die Daten für das Jahr 2011 können daher leicht unvollständig sein, besitzen allerdings einen hohen Zuverlässigkeitsgrad. Im Vergleich dazu sind die Daten für das erste Quartal 2012 weniger vollständig. Obwohl sich aus diesen Werten eine klare Entwicklung im Vergleich zum Vorjahr ableiten lässt, sollten sie nur als Orientierungshilfe angesehen werden. Außerdem sind die Detailergebnisse zu den Bauabschlüssen nicht ausreichend repräsentativ. Aus diesem Grund werden die Ergebnisse zu den Bauabschlüssen hier nicht veröffentlicht.

Die vierteljährlich aktualisierten Daten zur Bautätigkeit sind auf der ASTAT-Homepage www.provinz.bz.it/astat im Bereich Konjunkturbarometer abrufbar.

1° Trimestre 2012: cubatura prevista in diminuzione

Nel 1° trimestre 2012 le concessioni ritirate hanno manifestato una flessione rispetto allo stesso periodo del 2011, passando da 1.022 mila m³ a 782 mila m³ (-23,5%).

I valori esposti fanno riferimento alla situazione dell'archivio in data **30 aprile 2012**. I dati 2011 possono quindi risultare leggermente incompleti, ma con un buon livello di attendibilità. Per il primo trimestre 2012 si ha invece un grado di incompletezza maggiore e i valori presentati, pur manifestando un preciso andamento rispetto all'anno precedente, devono essere considerati a livello indicativo; non si dispone inoltre di un dettaglio delle opere ultimate sufficientemente rappresentativo e per tale motivo esse non sono qui pubblicate.

I dati dell'attività edilizia costantemente aggiornati ad ogni trimestre sono disponibili sul sito internet dell'ASTAT www.provincia.bz.it/astat all'interno del Barometro congiunturale.

Hinweise für die Redaktion: Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Herrn Mattia Altieri, Tel. 0471 41 84 54

Nachdruck, Verwendung von Tabellen und Grafiken, fotomechanische Wiedergabe - auch auszugsweise - nur unter Angabe der Quelle (Herausgeber und Titel) gestattet.

Indicazioni per la redazione: Per ulteriori chiarimenti, si prega di rivolgersi al Sig. Mattia Altieri, tel. 0471 41 84 54

Riproduzione parziale o totale del contenuto, diffusione e utilizzazione dei dati, delle informazioni, delle tavole e dei grafici autorizzata soltanto con la citazione della fonte (titolo ed edizione).