

Vermögensverwaltung Amministrazione del patrimonio

Die Abteilung Vermögensverwaltung ist seit dem Jahre 2009 dem Ressort von Landesrat Florian Mussner (Bauten, Vermögen, ladinische Schule und Kultur) zugewiesen.

A partire dal 2009 la Ripartizione amministrazione del patrimonio fa parte del dipartimento ai lavori pubblici, patrimonio, scuola e cultura ladina dell'Assessore provinciale Florian Mussner.

Zuständigkeiten der Abteilungsdirektion

Die **Koordinierung und Organisation der Abteilung** stellen die wichtigsten Aufgaben der Abteilungsdirektion dar.

Zur Steigerung der fachlichen und sozialen Kompetenzen der Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen wurde großer Wert auf **Fortbildung** gelegt. Es wurden in allen Bereichen zahlreiche Kurse, mit großer Beteiligung auch anderer Abteilungen, abgehalten und besucht.

Die **Koordinierung und Führung der Öffentlichkeitsarbeit** wurde bei den periodischen Besprechungen mit den Abteilungsdirektoren, dem Ressortdirektor und Landesrat sowie mit den Amtsdirektoren und deren Mitarbeitern verbessert und ausgebaut. Auf Abteilungsebene haben 14 Amtsdirektorenbesprechungen sowie wöchentliche Einzelbesprechungen stattgefunden.

Verbesserte Darstellung der Abteilung in der Öffentlichkeit

Um das **Erscheinungsbild** der Abteilung in der Öffentlichkeit zu verbessern wurden verschiedene Veranstaltungen organisiert und abgehalten, eine Brochure veröffentlicht, Presseaussendungen abgefasst, Sitzungen und Besprechungen abgehalten:

- Die **Intranet- und Internetportale** sowie das **Serviceportal** der Abteilung wurden laufend ajourniert und ergänzt. Die Gestaltung der neuen Homepage wurde ausgearbeitet und nach erfolgreicher Kollaudierung durch die SIAG online geschaltet.

Attività della Ripartizione

Il **coordinamento e l'organizzazione della Ripartizione** costituiscono il compito principale della Direzione di Ripartizione.

Per incrementare le competenze tecniche e sociali dei collaboratori e delle collaboratrici si è dato molto peso all'**aggiornamento professionale**. Sono stati organizzati e frequentati diversi corsi riguardanti i vari campi di lavoro con una massiccia partecipazione anche di altre ripartizioni.

Il **coordinamento e la gestione delle relazioni pubbliche** sono stati migliorati e incrementati nelle periodiche riunioni mensili e settimanali sia con i Direttori di Ripartizione, il Direttore di Dipartimento e l'Assessore che con i Direttori d'Ufficio come anche con i loro collaboratori. A livello di Ripartizione si sono tenute 14 riunioni con i Direttori d'Ufficio nonché colloqui settimanali.

Miglioramento dell'immagine pubblica della Ripartizione

Per migliorare l'**immagine** pubblica della Ripartizione sono state organizzate diverse manifestazioni, pubblicata una brochure, rilasciati comunicati stampa, indette sedute e riunioni:

- I **siti intranet e internet** nonché il "**Serviceportal**" della Ripartizione sono stati costantemente aggiornati ed ampliati. La struttura della nuova homepage è stata elaborata e dopo il collaudo a carico della IAASPA è stata messa in rete.

- **Optimierung der Darstellung des Ressorts für Bauten und Vermögen** in der Öffentlichkeit: Zehn Presseberichte, zwei Radiointerviews bzw. einige Pressestunden, Vorträge über Bunker wurden abgehalten; eine Brochure zum Thema Schutzhütten wurde zusammen mit dem Amt für Bauaufträge herausgegeben. Von der Dienststelle Inventar wurden Lehrseminare für die Inventarisierung für Verwahrer, Landesangestellte und Freiberufler abgehalten. Vorträge über Enteignungen und Schätzungen haben auf Anfrage des SGV für die Mitarbeiter der Bauämter der Gemeinden (halbtägig am 08.06.2011) und auf Ansuchen der EURAC für die angehenden Gemeindegesekretäre (ganztäglich am 17.09.2011) stattgefunden; ebenso eine Tagung über Enteignungen für den Gemeindenverband.
- Die **Wanderausstellung** wurde im Jahr 2011 in der Festung Franzensfeste mit Fotos zum Thema „Bunker“ ausgestellt.

Besondere Aufgaben:

- **Vergabe der Schutzhütten:** Die Führung der Schutzhütten in Landeseigentum wurde für ein Jahr an die Betreiber vergeben.
- **Vermögensrechtliche Betreuung** der Festung Franzensfeste.
- **Staatsliegenschaften:** Mitarbeit bei der Umsetzung des Rahmenabkommens und der Tauschverträge zwischen Staat und Land. Es wurde eine Aufstellung jener Parzellen (Flächen), die gemäß Anlage „sub A“ der Rahmenvereinbarung Staat und Land vom 10.08.2007 bereits in das Landesvermögen übernommen wurden, gearbeitet.

Landtagsanfragen - Rekurse

Im Jahr 2011 wurden 31 **Landtagsanfragen** beantwortet.

Verwaltete Finanzmittel

Die Abteilung verwaltete im Jahr 2011 insgesamt ca. **35,6 Millionen Euro**; davon ausgenommen sind die Enteignungen (siehe Enteignungsamt). Davon wurden ca. 16,8 Millionen Euro für Ankäufe von Liegenschaften ausgegeben.

- **Miglioramento dell'immagine pubblica del Dipartimento Lavori Pubblici e Patrimonio:** 10 comunicati stampa, 2 interviste radio e, diverse ore a colloquio con la stampa, relazioni sul tema "Bunker". Insieme all'Ufficio appalti è stata pubblicata una brochure sul tema dei rifugi alpini. Il servizio per l'inventario generale ha tenuto corsi d'istruzione riguardanti l'inventario per i consegnatari, impiegati provinciali e liberi professionisti. Sono state tenute relazioni sugli espropri e sulle stime: su richiesta dell'Associazione dei Comuni per i collaboratori degli uffici tecnici dei Comuni (mezza giornata il 08.06.2011) e su domanda dell'EURAC per gli aspiranti segretari comunali (giornata intera il 17.09.2011); inoltre è stato tenuto un convegno per l'Associazione dei Comuni riguardante gli espropri.
- La **mostra itinerante** come mostra fotografica sul tema "Bunker" è stata esposta durante il 2011 nel Forte di Fortezza.

Attività particolari:

- **Assegnazione dei rifugi alpini:** i rifugi alpini facenti parte del patrimonio provinciale sono stati dati in gestione per un anno.
- Collaborazione nella **gestione patrimoniale** della Forte di Fortezza.
- **Immobili statali:** collaborazione nella realizzazione dell'Accordo di Programma e dei contratti di permuta tra Stato e Provincia. È stata elaborata una tabella ai sensi dell'allegato "sub A" dell'accordo di Programma del 10.08.2007 tra Stato e Provincia, con le particelle (superfici) che sono state inserite nel patrimonio della Provincia.

Interrogazioni consiliari - ricorsi

Nell'anno 2011 sono state evase 31 **interrogazioni consiliari**.

Mezzi finanziari amministrati

Nell'anno 2011 la Ripartizione ha amministrato direttamente ca. **35,6 milioni di euro**, esclusi gli espropri (vedasi Ufficio espropri), di cui ca. 16,8 milioni di euro sono stati spesi per acquisti immobiliari.

Schätzamt

Aufgaben des Schätzamtes

Das Dekret des Landeshauptmannes vom 25. Juni 1996, Nr. 21, über die Benennung und Aufgaben der Ämter der Südtiroler Landesverwaltung, teilt dem Schätzamt folgende Aufgaben zu:

- Schätzung von beweglichen und unbeweglichen Gütern;
- technische Gutachtertätigkeit für das Land auch bei Gericht;
- Schätzungsgutachten und Bestandsaufnahmen;
- Vermessungen, Katastererhebungen und Teilungspläne.

Das Schätzamt legt jährlich die gemäß Landesgesetz 10/1991 vorgesehenen Richtwerte der Baugründe der Gemeinden Südtirols fest, sowie die landwirtschaftlichen Höchst- und Mindestwerte. Im Schätzungsverfahren zur Festlegung der Enteignungsvergütungen müssen die ermittelten Richtwerte berücksichtigt werden. Die Richtwerte und die landwirtschaftlichen Höchst- und Mindestwerte werden jährlich im Amtsblatt der Region veröffentlicht und können jederzeit auf der Homepage im Bürgernetz abgerufen werden.

Mit Einführung der Bestimmungen bezüglich der Vertragsurbanistik - Art. 40-bis Landesgesetz 13/97 -, ist das Schätzamt zur Vornahme von Schätzungen zur Feststellung der Angemessenheit gerufen.

Das Schätzamt ist in folgenden Kommissionen vertreten:

- Technischer Landesbeirat
- Kommission zur Festsetzung der landwirtschaftlichen Werte auf Landesebene
- Kaufkommission des Instituts für den sozialen Wohnbau
- Immobilienbeobachtungsstelle der Agentur des Territoriums

Tätigkeiten des Schätzamtes

Das Schätzamt behandelte im Jahr 2011 ca. 700 Akten.

Ufficio estimo

Compiti dell'Ufficio estimo

Il decreto del Presidente della Giunta provinciale n. 21 del 25 giugno 1996, relativo alla denominazione ed alle funzioni degli uffici dell'Amministrazione provinciale, attribuisce all'Ufficio Estimo le seguenti attività:

- stima di beni mobili ed immobili;
- consulenza tecnica per la Provincia, anche in sede giuridica;
- pareri di congruità e stati di consistenza;
- rilievi topografici, rilevamenti catastali e piani di frazionamento.

L'Ufficio estimo, come previsto dalla legge provinciale 10/1991, predispone annualmente i valori di riferimento per i terreni edificabili per tutti i comuni dell'Alto Adige nonché i valori agricoli minimi e massimi. Nelle operazioni di stima per la determinazione delle indennità di espropriazione devono essere rispettati i valori individuati dall'Ufficio estimo. I valori di riferimento come pure i valori agricoli minimo e massimo vengono pubblicati annualmente sul Bollettino Ufficiale e sono visionabili sul sito Intranet - rete civica dell'Alto Adige.

Con l'introduzione della normativa relativa alla convenzione urbanistica - art. 40-bis legge provinciale 13/97 -, l'Ufficio estimo è chiamato a redigere stime per accertarne la congruità.

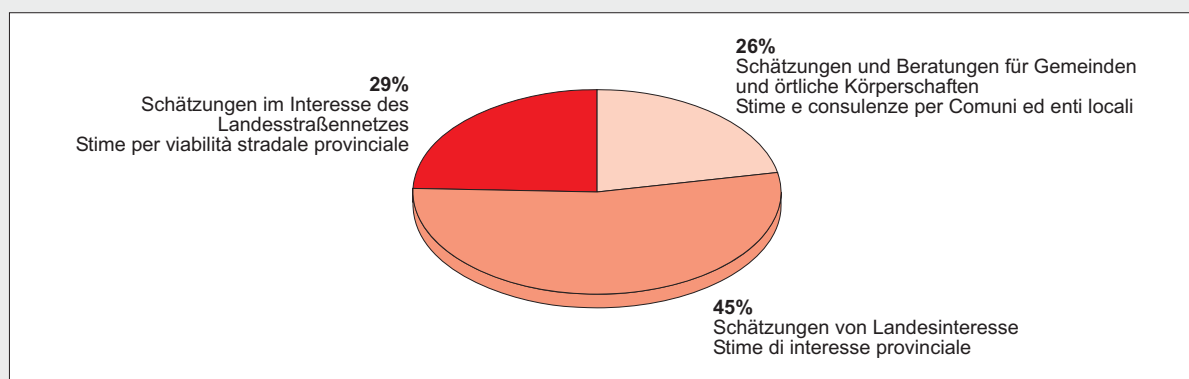
L'Ufficio estimo è rappresentato nelle seguenti commissioni:

- Comitato tecnico provinciale
- Commissione per la determinazione dei valori agricoli provinciali
- Commissione acquisti Istituto per l'edilizia sociale
- Osservatorio immobiliare dell'Agenzia del Territorio

Attività dell'Ufficio estimo

Nell'anno 2011 l'Ufficio estimo ha provveduto all'evasione di ca. 700 atti.

Schätzungen und Beratungen für die Landesverwaltung, in Zusammenhang mit der Verwaltung des Landesvermögens und für abhängige Dienststellen	340	Stime e consulenze per l'Amministrazione provinciale, connesse all'amministrazione del patrimonio e per strutture e servizi controllati
Schätzungen und Beratungen für Gemeinden und öffentliche Körperschaften auf Grund gesetzlicher Bestimmungen	244	Stime e consulenze per Comuni ed enti locali, previste da norme vigenti
Richtwerte für Bauflächen und landwirtschaftliche Werte zur Festsetzung der Enteignungsvergütungen (in Stunden)	1.480 h	Valori di riferimento di terreni edificabili e valori agricoli per la determinazione delle indennità di espropriazione (in ore)
Dekrete zur Flüssigmachung - Ausgaben in Eigenregie für einen Gesamtbetrag von 48 Tausend Euro	10	Decreti di liquidazione - spese in economia per un importo complessivo di 48 mila euro
Schätzungen und technische Leistungen für das Straßennetz - Entsorgungsanlagen - Beratungen und Überprüfung der Teilungspläne	57	Stime ed attività tecniche per la viabilità stradale - impianti smaltimento rifiuti - consulenze e controllo dei tipi di frazionamento

Aufteilung der Leistungen nach Aufgabenbereichen - 2011**Suddivisione prestazioni per settori - 2011**

© astat 2012 - sr

Liegenschaftenschätzungen von besonderer Bedeutung durchgeführt im Jahr 2011:

- Neue Forststation Deutschnofen
- aufgelassene Militärareale in versch. Gemeinden
- Josef-Missionshaus in Brixen
- City Tower und Cineplex in Bozen
- Areale für Mittelstandswohnungen
- Areal für neue Justizvollzugsanstalt in Bozen
- Straßenstützpunkt Deutschnofen
- Wiedergewinnung von Gebäuden für geförderten Wohnbau Mals, Glurns, Prad und Schluderns
- Erweiterung Mülldeponie in Bruneck

Stime immobiliari di carattere particolare eseguite nel 2011:

- nuova Stazione forestale Nova Ponente
- areali militari dimessi in vari Comuni
- Josef-Missionshaus a Bressanone
- City Tower e Cineplex a Bolzano
- aree per alloggi ceto medio
- areale per la nuova struttura penitenziaria a Bolzano
- punto logistico Nova Levante
- recupero edifici per edilizia abitativa agevolata Malles, Glorenza, Prato Stelvio e Sluderno
- ampliamento discarica di Brunico

- Gewerbekomplex in Leifers
- Areale für Schulbauten in Bozen
- Studie über die Auswirkungen der ENAC-Einschränkungen auf Gewerbebaulose

- compendio produttivo a Laives
- areali per insediamenti scolastici a Bolzano
- studio ripercussioni dei vincoli ENAC sui lotti in zona produttiva

Vermögensamt

Liegenschaftsverwaltung

Kauf, Verkauf, Abtretung von Liegenschaften

In diesem Bereich hat die Landesregierung im Laufe des Jahres 2011 folgende **Beschlüsse** genehmigt:

- 11 Beschlüsse für den Ankauf von Liegenschaften
- 47 Beschlüsse für den Verkauf bzw. für die unentgeltliche Abtretung von Liegenschaften an Körperschaften
- 1 Beschluss für den Tausch von Liegenschaften
- 2 Beschlüsse betreffend den Verkauf von Liegenschaften mittels öffentlicher Ausschreibung

Aktive Mieten:

- verwaltete Miet-, Pacht-, Leihverträge und Konzessionen, insgesamt: 297
- im Jahr 2011 abgeschlossene Verträge: 45
- im Jahr 2011 gekündigte bzw. ausgelaufene Verträge: 69
- auf der Grundlage einer eigens erstellten Berechnungstabelle wurden im Jahre 2011 13 Dekrete für die zur Verfügungstellung von Gebäuden der Festung „Franzensfeste“ erlassen

Passive Mieten:

- verwaltete Miet- und Leihverträge, insgesamt: 122
- im Jahr 2011 abgeschlossene Verträge: 6
- im Jahr 2011 gekündigte bzw. ausgelaufene Verträge: 8

Betriebsspesen der Gebäude

Für Heizung, Strom, Wasser, Beseitigung von Abfällen und Kanalisation wurden 480 Zahlungsaufträge für 6.309 Rechnungen (Gesamtbetrag 14,7 Millionen Euro) ausgestellt.

Ufficio patrimonio

Gestione immobiliare

Acquisto, vendita e cessione di beni immobili

Nel corso dell'esercizio 2011 la Giunta provinciale ha approvato le seguenti **delibere**:

- 11 delibere per l'acquisizione di beni immobili
- 47 delibere per la vendita e la cessione gratuita ad enti di beni immobili
- 1 delibera per la permuta di beni immobili
- 2 delibere relative alla vendita di beni immobili mediante gara pubblica

Affitti attivi:

- contratti relativi ad affitti, comodato o concessioni gestiti complessivi: 297
- contratti stipulati nell'anno 2011: 45
- disdette e cessazioni di contratti nell'anno 2011: 69
- in base ad un apposito conteggio nell'anno 2011 sono stati rilasciati 13 decreti per la messa a disposizione di edifici nel "Forte di Fortezza"

Affitti passivi:

- contratti relativi ad affitti e comodato gestiti complessivi: 122
- contratti stipulati nell'anno 2011: 6
- disdette e cessazioni di contratti nell'anno 2011: 8

Spese di gestione degli edifici

Per la spesa di riscaldamento, corrente, acqua, smaltimento rifiuti e canalizzazione sono stati emessi 480 ordini di liquidazione per 6.309 fatture (importo totale 14,7 milioni di euro).

Parkplätze

Es wurden 1.009 Akten betreffend die Zuweisung bzw. Aufhebung und Zuweisung von Parkplätzen für Landesbedienstete im Stadtbereich Bozen sowie in den Außenstellen des Landes bearbeitet. Alle Schulen mit Schließsystem wenden die Regelung an.

Versicherungsbereich

Der Autohaftpflichtversicherungsvertrag umfasst 1.508 Kraftfahrzeuge.

Es wurden 262 Angelegenheiten betreffend Autounfälle (RCA) und 13 für die Rückvergütung von Schäden am Landesvermögen behandelt. Die Gesamteinnahmen für die Schadensrückvergütung an das Land betrugen 90 Tausend Euro.

Der Versicherungsbeitrag der Fahrzeuge betrug **300 Tausend Euro**.

Die Gesamtausgabe für die Überwachungsdienste der Landesliegenschaften (zwei Gebäude) belief sich auf **6 Tausend Euro**.

Bewegliche Güter

• Konzessionen

Im Laufe des Jahres 2011 wurden sieben Zurverfügungstellungen durchgeführt.

• Diebstahl, Verlust und Schaden

18 Meldungen über Diebstahl und Verlust und 66 über Schäden an Kraftfahrzeugen wurden an die Abteilungsdirektoren zwecks einer eventuellen Meldung an den Rechnungshof weitergeleitet.

Verwahrer

Im Laufe des Jahres wurden von Seiten des Landesrates für Vermögensverwaltung 140 Dekrete zur Ernennung bzw. zum Widerruf der Verwahrer der beweglichen und unbeweglichen Sachen ausgestellt.

Parcheggi

Nella città di Bolzano e le sedi periferiche sono state trattate 1.009 pratiche di assegnazione o revoca parcheggi per dipendenti provinciali. Tutte le scuole che hanno i sistemi di chiusura applicano il regolamento.

Assicurazioni

Il contratto d'assicurazione RCA comprende 1.508 veicoli.

Sono state trattate 262 pratiche relative ad incidenti stradali (RCA), 13 per il rimborso di danni provocati al patrimonio provinciale. Le entrate relative al rimborso danni a beni della Provincia ammontano a 90 mila euro.

La spesa assicurativa per l'assicurazione RCA è stata di **300 mila euro**.

La spesa complessiva per i servizi di vigilanza degli immobili provinciali (2 edifici) è stata di **6 mila euro**.

Beni mobili

• Concessioni

Nel corso dell'anno 2011 sono state effettuate 7 concessioni in uso.

• Furto, perdita e danneggiamento

Ammontano a 18 le segnalazioni di furto e perdita di beni mobili e a 66 quelle relative a danneggiamento di veicoli inviate ai Direttori di Ripartizione ai fini di un'eventuale denuncia alla Corte dei conti.

Consegnatari

Nel corso dell'anno sono stati emanati da parte dell'Assessore al patrimonio 140 decreti di nomina o revoca dei consegnatari dei beni mobili ed immobili.

Enteignungsamt

Im Jahr 2011 war es Aufgabe des Enteignungsamtes neue Enteignungsanträge zu bearbeiten und bereits angefangene Verfahren abzuschließen.

Diese Verfahren betreffen die Enteignung von Liegenschaften oder dinglicher Rechte an Liegenschaften und die Auferlegung von Zwangsdienstbarkeiten, welche für die Verwirklichung von gemeinnützigen Vorhaben erforderlich sind.

Sie betreffen ebenfalls die zeitweiligen Besetzungen und die Dringlichkeitsbesetzungen.

An der Vereinfachung der Verfahrensabläufe wird laufend gearbeitet.

- **Beratungen, Gutachten und Vorträge:** Im Laufe des Jahres wurden Gemeinden, Bezirksgemeinschaften, Rechtsanwälte und Wirtschaftsberater sowie Bürger und Unternehmen im Bereich des Enteignungsrechtes und der damit verbundenen Bereiche des Steuer- und Zivilrechtes beraten, Gutachten wurden ausgearbeitet und Vorträge auf dem Gebiet der Enteignungsverfahren gehalten.
- **Weiterentwicklung der Software „Gespy“:** Nachdem im Jahr 2010 die neue Verwaltungssoftware „Gespy“ eingeführt wurde, wurde diese mit den erforderlichen Anpassungen implementiert.
Eine Informatisierung der laufenden Verfahren und die Zuordnung der Akten an die einzelnen Mitarbeiter des Amtes ist erfolgt, die Verfahrensschnitte werden eingegeben, die Evidenzen für die angeforderten Unterlagen bei Notwendigkeit angelegt.

Eingeleitete Verfahren des Landes (Enteignungen, Dienstbarkeiten, zeitweilige Besetzungen) für Bauvorhaben von besonderer Wichtigkeit:

- Durchleitung der Seilbahntrasse und der Elektroleitung - Anlage Sessellift „Tschein“ in der Gemeinde Welschnofen. Latemar Karersee GmbH
- Sicherheitsarbeiten der SS 241 des Eggental bei km 7,400 in der Gemeinde Karneid
- Projekt zum Ausbau der LS 162 Klughammer von km 0,00 bis km 0,50 Kreuzungsbereich mit der LS 14 in der Gemeinde Kaltern
- Projekt für die Anpassung und Systemierung der Talseite der SS 241 Eggental Karerpass von km

Ufficio espropri

L'anno 2011 ha visto l'Ufficio espropri impegnato nella gestione di nuovi procedimenti e nella conclusione di pratiche ad esso affidate.

Le disposizioni di cui sopra si applicano con l'espropriazione di beni immobili, con diritti relativi a beni immobili e con la costituzione coattiva di servitù, occorrenti per la realizzazione di opere od interventi di pubblica utilità.

Vi rientrano anche l'occupazione temporanea e l'occupazione d'urgenza.

Si continuano ad adottare misure necessarie atte alla semplificazione delle procedure operative.

- **Consulenze, pareri e conferenze:** Durante tutto l'anno sono state fornite consulenze ai Comuni, alle Comunità comprensoriali, ad avvocati e commercialisti, così come a cittadini ed imprese private in merito ai procedimenti d'esproprio ed ai correlativi ambiti tributari e civili. Nel medesimo ambito vi sono state consulenze, redatti pareri tecnici e tenutesi conferenze.
- **Software gestionale "Gespy":** Nel 2010 presso l'Ufficio espropri è stato adottato il nuovo software gestionale "Gespy", che è stato adattato e aggiornato a seconda delle complesse fasi delle procedure previste presso l'ufficio competente. Le procedure in atto sono tutte informatizzate e correlate ai singoli collaboratori, sono rilevabili lo stato della pratica ed eventuali annotazioni di rilievo in merito a particolari step gestionali

Procedure provinciali (espropri, servitù di passaggio, occupazioni temporanee) iniziate per la realizzazione di opere di particolare importanza:

- Passaggio di vie funicolari e di elettrodotto - Impianto seggiovia "Tschein" nel Comune di Nova Levante. Latemar Carezza Srl
- Lavori di messa in sicurezza della SS 241 della Val d'Ega al km 7,400 nel Comune di Cornedo all'Isarco
- Progetto per la sistemazione della SP 162 Campi al lago dal km 0,00 al km 0,50 zona incrocio SP 14 nel Comune di Caldaro
- Progetto per l'adattamento e la sistemazione del lato valle della SS 241 Val d'Ega Passo Costa-

19+600 bis km 20+670 in der Gemeinde Welschnofen

- Neubau der Dienststelle des Landesrettungsdienstes Weißes Kreuz beim Landeskrankenhaus Schlanders
- Errichtung eines Almerschließungsweges auf die „Burgumeralm“ in der Gemeinde Pfitsch
- Ausbau der Pustertaler Staatsstraße SS 49 im Bereich Natz/Schabs-Mühlbach- Vintl. Baulos 3 - Umfahrungsstraße Obervintl
- Errichtung gemeinsamer Sendestandorte für öffentliche und private Rundfunkanbieter in den Gemeinden Ahrntal und Lüssen
- Realisierung einer neuen Justizvollzugsanstalt in Bozen
- Umgestaltung der Kreuzung zwischen der SS 48 und den Landesstraßen LS 17 und LS 59 in der Gemeinde Montan
- Umfahrung Branzoll-Bozen. Baulos 1/Auszug 1A Leifers. K.G. Branzoll. Neue Straße entlang der Eisenbahn und Kreisverkehr ESO
- Neugestaltung der Kreuzung in Spondinig SS 38 bei km 151,7 / SS 40 bei km 0,0 in den Gemeinden Schluderns und Prad am Stilfserjoch
- Bau der Umfahrungsstraße in Auer mit Anschluss zur SS 48 der Dolomiten. Teilstück Auer Nord
- Bau der Umfahrungsstraße der Stadt Brixen. Mittelanschluss
- Entwicklung des Landestelekommunikationsnetzes - Verlegung eines Rohres zwischen den Ortschaften von Gasteig und Stange in der Gemeinde Ratschings
- Anpassung der LS 133 und Verwirklichung des Parkplatzes, der Haltestelle und der Einfahrt zum Schloss Karneid (Baulos 5) in der Gemeinde Karneid
- Museum Ladin - Schloss Thurn in St. Martin in Thurn, unterirdischer Zubau

Abgeschlossene Verfahren für Bauvorhaben besonderer Wichtigkeit:

- Projekt für die Anpassung und Systemierung der Talseite der SS 241 Eggental Karerpass von km 19+600 bis km 20+670 in der Gemeinde Welschnofen
- Errichtung gemeinsamer Sendestandorte für öffentliche und private Rundfunkanbieter in den Gemeinden Ahrntal und Lüssen

lunga dal km 19+600 al km 20+670 nel comune di Nova Levante

- Nuova costruzione della sede dell'associazione provinciale di soccorso Croce Bianca all'ospedale di Silandro
- Costruzione di una strada d'accesso alla malga "Burgumeralm" nel Comune di Val di Vizze
- Sistemazione della strada statale della Val Pusteria SS 49 nel tratto Naz/Sciaves - Rio Pusteria - Vandoies. Lotto 3 - Circonvallazione Vandoies di Sopra
- Realizzazione di stazioni ricetrasmittenti in comune per servizi radiotelevisivi pubblici e privati nei comuni di Valle Aurina e Luson
- Realizzazione di una nuova struttura penitenziaria a Bolzano
- Sistemazione dell'incrocio tra la SS 48 e le strade provinciali SP 17 e SP 59 nel Comune di Montagna
- Variante Bronzolo-Bolzano. Lotto 1/Stralcio 1A Laives. C.C. Bronzolo. Nuova strada lungo la ferrovia e rotatoria ESO
- Sistemazione dell'incrocio a Spondigna SS 38 al km 151,7 / SS 40 al km 0,0 nei Comuni di Sluderno e Prato allo Stelvio
- Costruzione della circonvallazione a Ora con collegamento alla SS 48 delle Dolomiti. Tratto Ora Nord
- Costruzione della circonvallazione del centro abitato di Bressanone. Svincolo centrale
- Sviluppo della rete telematica provinciale - Posa di una tubazione fra le località Casateia e Stanghe nel Comune di Racines.
- Sistemazione stradale della SP 133 e realizzazione del parcheggio, dell'area di sosta e dell'accesso al Castello di Cornedo (lotto 5) nel Comune di Cornedo
- Museum Ladin - Castel Tor a S. Martino di Badia, ampliamento sotterraneo

Procedure ultimate per la realizzazione di opere di particolare importanza:

- Progetto per l'adattamento e la sistemazione del lato valle della SS 241 Val d'Ega Passo Costalunga dal km 19+600 al km 20+670 nel comune di Nova Levante
- Realizzazione di stazioni ricetrasmittenti in comune per servizi radiotelevisivi pubbliche e privati nei comuni di Valle Aurina e Luson

- Bau eines Kreisverkehrs und einer Anschlussstraße an der MeBo in der Gemeinde Marling
- Neugestaltung der Nordeinfahrt von St. Martin in Passeier - SS 44 bei km 16,7
- Errichtung des neuen Wissenschafts- und Technologiepools in Bozen

Im Jahre 2011 wurden insgesamt **255 Dekrete (280 im Jahr 2010)** ausgestellt, unterteilt in:

- Einleitungsdekrete: 31 (2010= 61)
- Schätzdekrete: 74 (71)
- Besetzungsdekrete: 9 (15)
- Enteignungsdekrete: 64 (59)
- Dienstbarkeitsdekrete: 8 (10)
- Zweckbindungsdekrete: 68 (64)
- Rückführungsdekret: 1 (0)

Das Enteignungsamt hat im Jahr 2011 insgesamt 5,1 Millionen Euro an Entschädigung liquidiert. Die vorgesehenen Steuereinbehalte wurde getätigt.

- Realizzazione di una rotatoria e di una strada di collegamento alla MeBo nel Comune di Marlengo
- Risanamento dell'accesso nord di S. Martino in Passiria - SS 44 al km 16,7
- Realizzazione del nuovo polo scientifico e tecnologico a Bolzano

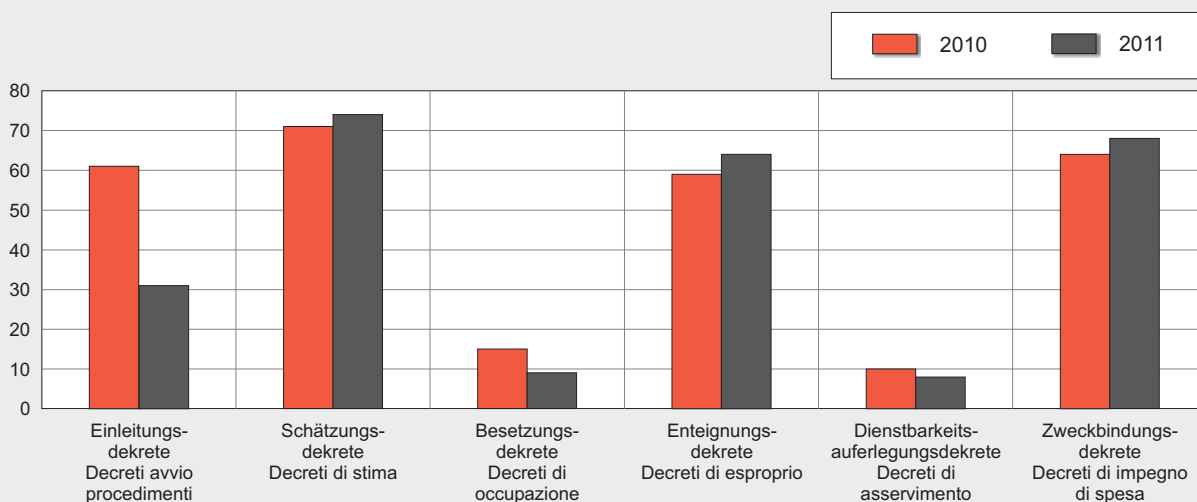
Nell'anno 2011 sono stati emessi **255 (280 nel 2010)** decreti suddivisi in:

- decreti avvio procedimento: 31 (2010=61)
- decreti di stima: 74 (71)
- decreti occupazione: 9 (15)
- decreti d'esproprio: 64 (59)
- decreti di asservimento: 8 (10)
- decreti d'impegno di spesa: 68 (64)
- decreto di retrocessione: 1 (0)

Nell'anno 2011 l'Ufficio espropri ha liquidato indennità di espropriazione per 5,1 milioni di euro. Sono state operate inoltre le previste ritenute d'imposta.

Art und Anzahl der Dekrete - 2010 und 2011

Tipo e numero di decreti - 2010 e 2011



© astat 2012 - sr